

Prefeitura Municipal de Charqueadas/RS
Secretaria Municipal de Planejamento e Gestão de Projetos

MEMORIAL DESCRITIVO

**QUADRA COBERTA DO PARQUE MUNICIPAL
ADHEMAR DE FARIA**

Prefeitura Municipal de Charqueadas/RS
Secretaria Municipal de Planejamento e Gestão de Projetos

1. OBJETIVO DO DOCUMENTO

O memorial descritivo, como parte integrante do projeto, tem a finalidade de caracterizar criteriosamente todos os materiais e componentes envolvidos, bem como toda a sistemática construtiva utilizada. Tal documento relata e define integralmente o projeto e suas particularidades.

Constam do presente memorial a descrição dos elementos constituintes do **projeto arquitetônico**, com suas respectivas sequências executivas e especificações, descrevendo e especificando de forma clara a construção da estrutura metálica, cobertura e demais instalações, de forma a complementar as informações contidas nos projetos.

2. CONSIDERAÇÕES INICIAIS

O Projeto Quadra Coberta do Parque Municipal visa atender a demanda de espaço para práticas esportivas da população do município de Charqueadas. O referido projeto apresenta uma área total de 1.730,56 m², a ser implantado no Parque Municipal Adhemar de Faria.

A estrutura de fundações será em concreto armado. A cobertura será em telha metálica curvada e estrutura metálica em arco treliçado.

Todos os materiais a serem empregados na obra deverão ser comprovadamente de boa qualidade e satisfazer rigorosamente as especificações constantes neste memorial e nos respectivos projetos. Todos os serviços deverão ser executados em completa obediência aos princípios de boa técnica, devendo ainda satisfazer rigorosamente às Normas Brasileiras.

OBRA: Cobertura de quadra em estrutura metálica, com 1730,56 m².

ENDEREÇO: Parque Municipal Adhemar de Faria.

MUNICÍPIO: Charqueadas/RS.

FOTOS DA ÁREA:



Vista geral sentido norte/sul



Vista da área da quadra que será recapeada e as estruturas de cercamento e iluminação.

3. PARÂMETROS DE IMPLANTAÇÃO ARQUITETÔNICA

Para definir a implantação do projeto no terreno a que se destina, foram considerados alguns parâmetros indispensáveis ao adequado posicionamento:

- **Características do terreno:** Foram avaliadas as dimensões, forma e topografia do terreno, existência de vegetação, mananciais de água e etc.
- **Localização do terreno:** Foi privilegiada localização próxima à demanda existente, com vias de acesso fácil.
- **Adequação ao clima regional:** Foram consideradas as diversas características climáticas em função da cobertura vegetal do terreno, das superfícies de água, dos ventos, do sol e de vários outros elementos que compõem a paisagem, a fim de antecipar futuros problemas relativos ao conforto dos usuários;
- **Características do solo:** Foi analisado o tipo de solo presente no terreno possibilitando dimensionar corretamente as fundações para garantir segurança e economia na construção da quadra.
- **Topografia:** Foi realizado levantamento topográfico do terreno observando atentamente suas características procurando identificar as prováveis influências do relevo sobre a edificação, sobre aspectos de fundações e de escoamento das águas superficiais;
- **Localização da Infraestrutura:** Foi avaliada a melhor localização da quadra com relação aos alimentadores das redes públicas de água, energia elétrica e esgoto.
- **Tipologia de cobertura:** foi adotada solução de cobertura de arco treliçado metálico.

4. CARACTERIZAÇÃO DO SISTEMA CONSTRUTIVO

Algumas das premissas deste projeto têm aplicação direta no sistema construtivo adotado:

Prefeitura Municipal de Charqueadas/RS
Secretaria Municipal de Planejamento e Gestão de Projetos

- Facilidade construtiva, com modelo e técnica construtivos amplamente difundidos;
- Obediência à legislação pertinente e normas técnicas vigentes.

Levando-se em conta esses fatores e como forma de simplificar a execução da obra em todas as regiões do país, o sistema construtivo adotado foi o convencional, a saber:

- Estrutura de concreto armado;
- Estrutura metálica em arco treliçado para cobertura com telha metálica.

5. SISTEMA ESTRUTURAL

5.1 Considerações Gerais

Neste item estão expostas algumas considerações sobre o sistema estrutural adotado, composto de elementos estruturais em concreto armado. Para maiores informações sobre os materiais empregados, dimensionamentos e especificações, deverão ser consultados os projetos executivos de estruturas.

5.2 Fundações

A escolha do tipo de fundação mais adequado para uma edificação é em função das cargas da edificação e da profundidade da camada resistente do solo.

Foi adotada uma solução de fundações compatível com a intensidade das cargas, a capacidade de suporte do solo e a presença do nível d'água. Para maiores informações sobre os materiais empregados, dimensionamentos e especificações, deverão ser consultados os projetos executivos de fundações.

6. COBERTURAS

6.1 Estrutura Metálica

- Aplicação no Projeto: Estrutura da cobertura da quadra.
- Características e Dimensões do Material: São utilizadas estruturas metálicas compostas por treliças, terças metálicas e posteriormente das telhas metálicas leves.
- Transporte e Armazenamento: Deverão ser tomadas precauções adequadas para evitar amassamento, distorções e deformações das peças causadas por manuseio impróprio durante o embarque e armazenamento da estrutura metálica. Para tanto, as partes da estrutura metálica deverão ser providas de contraventamentos provisórios para o transporte e armazenamento. As partes estruturais que sofrerem danos deverão ser reparadas antes da montagem, de acordo com a solicitação do responsável pela fiscalização da obra.
- Montagem: A montagem da estrutura metálica deverá se processar de forma a garantir a integridade dos elementos estruturais e seu desempenho, de acordo com o plano de montagem a ser definido pela empresa executora e aprovado pela FISCALIZAÇÃO. O manuseio das partes estruturais durante a montagem deverá ser cuidadoso, de modo a se evitar danos nestas partes; as partes estruturais que sofrerem avarias deverão ser reparadas ou substituídas, de acordo com as solicitações da FISCALIZAÇÃO. Os serviços de montagem deverão obedecer rigorosamente às medidas lineares e angulares, alinhamentos, prumos e nivelamento. Deverão ser usados contraventamentos provisórios de montagem em quantidades suficientes sempre que necessário e estes deverão ser mantidos enquanto a segurança da estrutura o exigir. As conexões provisórias de montagem deverão ser usadas onde necessárias e deverão ser suficientes para resistir aos esforços devidos ao peso próprio da estrutura, esforços de montagem, esforços decorrentes dos pesos e operação dos equipamentos de montagem e, ainda, esforços devidos ao vento.

Prefeitura Municipal de Charqueadas/RS
Secretaria Municipal de Planejamento e Gestão de Projetos

- Garantia: o Fabricante deverá fornecer “Certificado de Garantia” cobrindo os elementos fornecidos quanto a defeitos de fabricação e montagem pelo período de 5 (cinco) anos, contados a partir da data de entrega definitiva dos serviços.
- Pintura: Toda a superfície a ser pintada deverá estar completamente limpa, isenta de gorduras, umidade, ferrugem, incrustações, produtos químicos diversos, pingos de solda, carepa de laminação, furos, etc... A preparação da superfície constará basicamente de lixamento, de acordo com as melhores Normas Técnicas e obedecendo as seguintes Notas Gerais: Depois da preparação adequada da superfície deverão ser aplicadas 2 demãos de fundo anticorrosivo. Deverão ser respeitados os intervalos entre as demãos conforme a especificação dos fabricantes. Inspeção e testes: Todos os serviços executados estão sujeitos à inspeção e aceitação por parte da FISCALIZAÇÃO.

6.2 Telhas Metálicas – Trapezoidal acabamento aço/alumínio

7.1

- Aplicação no Projeto: Cobertura da Quadra.
- Características do Material: Telhas trapezoidal E=0,5mm.

A ESTRUTURA METÁLICA E COBERTURA DEVERÃO SEGUIR OS PROJETOS FORNECIDOS PELA SEPLAG.

7. IMPERMEABILIZAÇÕES

8.1 Tinta Betuminosa

- Aplicação no Projeto: Vigas Baldrame e Blocos.
- Caracterização e Dimensões do Material: Tinta asfáltica para concreto, alvenarias, ou composição básica de asfalto a base de solvente. Anticorrosiva e impermeabilizante.
- Sequência de execução: A superfície deverá estar limpa, retirada toda a sujeira e empecilhos que comprometam a eficiência do produto. A forma correta e a aplicação com duas demãos, sendo cada uma em sentidos diferentes, necessitando um tempo de 12 horas entre a 1ª e a 2ª demão. A pintura impermeabilizante deve cobrir toda a superfície da fundação, conexões e interfaces com os demais elementos construtivos.

8. ACABAMENTOS/REVESTIMENTOS

Foram definidos para acabamento materiais padronizados, resistentes e de fácil aplicação.

9. Piso polido (quadra) Área 16,80 x 36,00 = 604,80 m²

- Aplicação no Projeto: Piso da quadra coberta.
- Caracterização e Dimensões do Material:
 - Demarcação da quadra com pintura à base de tinta epóxi antiderrapante nas cores azul, amarela e branca (Voleibol 5x9,00 + 2x18,00 = 81,00m) (Futsal 2x28,00 + 3x14,00 + (áreas 31,13m) + (circ. central 18,85) = 147,98) badminton (4 x 14,00 + 7 x 6,00 + 2 x 5,00 = 108,00 m) com mais detalhes do pênalti, tiro de canto e linhas de chamada total adotado 344,50m
 - Piso polido, em concreto, fck 25MPa.
 - Espessura da placa: 5 cm - com tolerância executiva de +1cm/-0,5cm executado sobre a quadra existente que já apresenta sinais de desgaste devido ao uso intenso.

Prefeitura Municipal de Charqueadas/RS
Secretaria Municipal de Planejamento e Gestão de Projetos

- Plano de concretagem: A execução do piso deverá ser feita por faixas, onde um longo pano é concretado e posteriormente as placas são cortadas, fazendo com que haja continuidade nas juntas longitudinais.
- Acabamento superficial: A regularização da superfície do concreto deve ser efetuada com ferramenta denominada rodo de corte, aplicado no sentido transversal da concretagem, algum tempo após a concretagem, quando o material está um pouco mais rígido.
- Desempenho mecânico do concreto: Deverá ser executado, quando a superfície estiver suficientemente rígida e livre da água superficial de exsudação. A operação mecânica deve ser executada quando o concreto suportar o peso de uma pessoa, deixando uma marca entre 2 a 4mm de profundidade. O desempenho deve iniciar-se ortogonal à direção da régua vibratória, obedecendo sempre à mesma direção. Após o desempenho, deverá ser executado o alisamento superficial do concreto.
- Cura: A cura do piso pode ser do tipo química ou úmida. Nos locais onde houver pintura, a cura química deverá ser removida conforme especificação do fabricante.
- Serragem das juntas: As juntas do tipo serradas deverão ser cortadas logo (em profundidade mínima de 3 cm) após o concreto tenha resistência suficiente para não se desagregar devendo obedecer à ordem cronológica do lançamento;
- Selagem das juntas: A selagem das juntas deverá ser feita quando o concreto estiver atingido pelo menos 70% de sua retração final;

Após a completa cura do concreto (aprox. 30 dias), a superfície deve ser preparada para receber a pintura demarcatória. Lavar ou escovar, eliminando toda poeira, partículas soltas, manchas gordurosas, sabão e mofo. Após limpeza e secagem total, fazer o molde demarcando a faixa a ser pintada, com aplicação da fita crepe em 2 camadas, tomando cuidado para que fiquem bem fixas, uniformes e perfeitamente alinhadas.

10. EQUIPAMENTOS ESPORTIVOS

O município já dispõe dos equipamentos e acessórios para utilização da quadra de esporte, tais como postes para fixação da rede e traves de gol.

11. SERVIÇOS DIVERSOS

Durante a obra deverá ser feito periodicamente manutenção dos tapumes e remoção de todo entulho e detritos que venham a se acumular no local.

Ao final da obra deverá haver especial cuidado em se remover quaisquer detritos ou salpicos de concreto endurecido no piso ou demais equipamentos da quadra.

12. ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA

O presente Memorial Descritivo, juntamente com as pranchas foram elaborados pelo Arquiteto e Urbanista Alberto Farias Pinheiro cuja responsabilidade técnica está registrada na RRT nº 13620755.

Charqueadas, 30 de outubro de 2023.

Alberto Farias Pinheiro
Arquiteto e Urbanista
CAU A 24046-0
Matrícula 11164